



### APARTMENT VISTAMAR 1



### APARTMENT VISTAMAR 2



### APARTMENT VISTAMAR 3



## 1. MIETPREISE

Saison	von - bis	pro Woche	pro Nacht
Nebensaison	7 Jan–31 Mär	325 €	55 €
Nebensaison	1 Apr–13 Apr	385 €	65 €
Ostern	14 Apr–21 Apr	400 €	70 €
Nebensaison	22 Apr–31 Mai	385 €	65 €
Zwischensaison	1 Jun - 30 Jun	445 €	75 €
Hochsaison	1 Jul - 31 Aug	560 €	wöchentliche Miete
Zwischensaison	1 Sep - 30 Sep	445 €	75 €
Nebensaison	1 Okt - 31 Okt	385 €	65 €
Nebensaison	1 Nov - 22 Dez	325 €	55 €
Weihnachten	21 Dez – 6 Jan	400 €	70 €

- **Max. Gäste:** 4 Personen
- **Mindestaufenthalt:** 5 Nächte in der Neben- und Zwischensaison und 1 Woche in der Hochsaison.
- **WLAN, Endreinigung, Strom- und Wasserverbrauch im Preis inbegriffen**
- **Bettwäsche, Handtücher, Duschtücher und Pooltücher** (jeweils 1 pro Person) sowie Geschirrtücher werden bereitgestellt
- **Zusätzliches Wäschepaket (Bettwäsche, Hand- und Duschtuch) :** 7,50 € pro Person
- **Haustierzuschlag:** 35 € pro Aufenthalt.
- **Kaution:** 200 €.
- **Voll ausgestattetes Kinderbett:** 3,50€ pro Tag auf Anfrage.
- **Hochstuhl:** 2€ pro Tag auf Anfrage.

## 2. ZAHLUNGSWEISE

- **Anzahlung :** 25% des Gesamtbetrages bei der Buchungsbestätigung.
- **Restzahlung :** 4 Wochen vor Anreise
- **Akzeptierte Zahlungsmethode :** Banküberweisung

3. **CHECK-IN ZEIT :** nach 16:00 Uhr

4. **CHECK-OUT ZEIT:** bis 10:00 Uhr

## **5. HAUSORDNUNG**

- Das Rauchen im Apartment ist nicht erlaubt.
- Es gibt keinen täglichen Zimmerservice

## **6. HAUSTIERE**

- Haustiere sind nur nach vorheriger Genehmigung des Eigentümers erlaubt.
- Tierbesitzer haften für Schäden, die durch ihre Tiere entstanden sind
- Das Apartment ist in einem sauberen Zustand zu hinterlassen.
- Haustiere dürfen nicht auf die Möbel, d.h. Betten, Sofa, Stühle usw.
- Haustiere dürfen nicht im Apartment allein gelassen werden

## **7. RÜCKERSTATTUNG DER KAUTION**

Die Kaution wird per Banküberweisung innerhalb von einer Woche nach Ihrer Abreise zurückerstattet, sofern folgenden Voraussetzungen erfüllt sind:

- Es gibt keine Schäden an der Immobilie oder dem Mobiliar, die über normale Abnutzung und Verschleiß hinausgehen
- Alle Abfälle wurden in den dafür vorgesehenen Behältern deponiert und das Geschirr ist sauber.
- Keine verlorene oder beschädigte Bettwäsche bzw Handtücher
- Nicht vollständige Aufzählung der Kautionsabzüge :
  1. Belastung für die verlorenen Schlüsselpool: 100 €
  2. Wenn der Router zurückgesetzt wurde: 45 € Gebühr für Neukonfiguration des Routers

Sollten die Räumlichkeiten in anderem Zustand verlassen werden, haftet der Mieter für notwendige Wartung und Reparaturen. Die Mieter ist damit einverstanden, daß die dadurch entstehenden Kosten von der zurückzuerstattenden Kaution.

## **8. STORNOBEDINGUNGEN**

- Bei Stornierung mindestens acht Wochen vor Reiseantritt volle Erstattung der Anzahlung.
- Bei verspäteter Restzahlung kann die Anzahlung nicht zurückerstattet werden.
- Falls die Restzahlung später als zwei Wochen vor Reiseantritt erfolgt, wird die Buchung automatisch storniert.
- Bei Stornierung bis 4 Wochen vor Reiseantritt wird 50% des bereits gezahlten Betrags erstattet.

Marianne Pätzold

